GENEL GEREKÇE

Düzenleme ile elektrikli araç şarj istasyonlarının kurularak faaliyet göstereceği alanların genişletilmesi; bu kapsamda kamu kurum ve kuruluşlarında, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik kapsamında kalmayan her türlü iş yerinde ve müstakil mesken nitelikli yapıların ortak alanlarında elektrikli araç şarj istasyonlarının belgelendirilerek faaliyet göstermesi amaçlanmaktadır. Müstakil mesken nitelikli yapılarda kurulacak şarj istasyonları yalnızca mezkûr binalarda ikamet edenlere hizmet verebilecektir.

Öte yandan, faaliyet alanı değişmiş olan umuma açık istirahat ve eğlence yerleri ile sıhhî iş yerlerinde dosyadaki bilgi ve belgeler esas olmak ve yeni faaliyet alanı ile ilgili şartlar karşılanmak kaydıyla tekrar ruhsat düzenlenebilmesi sağlanmıştır.

EK-1

GÖRÜŞ FORMU*

Görüş Bildiren Kurum:

Taslağın Geneli Üzerindeki Görüş ve Değerlendirme

Mevcut Metin	**Taslak Metin**	**Öneri/Teklif Metni**
Değerlendirme		
Değerlendirme		
Değerlendirme		
Değerlendirme		

NOT: Mevcut metin ve taslak metin sütunları karşılaştırma cetveli ile aynı renk ve biçimde oluşturulur. Teklif metni ile yapılacak değişiklikler ise farklı renkte gösterilir.

KARŞILAŞTIRMA TABLOSU

İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATLARINA İLİŞKİN YÖNETMELİK	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATLARINA İLİŞKİN YÖNETMELİKTE DEĞİŞİKLİK YAPILMASINA DAİR YÖNETMELİK
İşletmecinin değişmesi ve işyerinin nakli **Madde 8- (Değişik birinci fıkra:RG-17/4/2021-31457-C.K.-3835/3 md.)** Ruhsatta belirtilen faaliyet konusu, faaliyet alanı ve adresin değişmemesi kaydıyla iş yerinin devredilmesi halinde, devralan kişinin başvurusu üzerine dosyadaki bilgi ve belgeler esas alınmak suretiyle yeni işletmeci adına tekrar ruhsat düzenlenir. Ancak devredilmek istenen iş yerinin fiziki durumu ve ruhsat dosyasındaki bilgi ve belgelerin işletmecinin kusuru sebebiyle faaliyet konusuyla ilgili bu Yönetmelik kapsamında karşılanması gereken mevzuat hükümlerine aykırı olması halinde, söz konusu aykırılıklar ve noksanlıklar giderilmeden yeni işletmeci adına ruhsat düzenlenemez. **(Ek fıkra: 12/3/2012-2012/2958 K.)** Umuma açık istirahat ve eğlence yerleri ile gayrisıhhî müesseseler hariç olmak üzere, sıhhî işyerleri için adresin değişmemesi kaydıyla faaliyet konusunun değiştiği durumlarda ruhsat başvurusunda bulunulması halinde, dosyadaki bilgi ve belgeler esas alınarak yeni faaliyet konusu ile ilgili şartlar karşılanmak kaydıyla başvuru sahibi adına tekrar ruhsat düzenlenir. İşyerine yeni ortak alınması veya ortaklardan birinin ayrılması durumunda yeni ruhsat düzenlenmez. İşyerinin başka bir adrese nakledilmesi halinde yeniden ruhsatlandırılması esastır.	*İşletmecinin değişmesi ve işyerinin nakli* **Madde 8- (Değişik birinci fıkra:RG-17/4/2021-31457-C.K.-3835/3 md.)** Ruhsatta belirtilen faaliyet konusu, faaliyet alanı ve adresin değişmemesi kaydıyla iş yerinin devredilmesi halinde, devralan kişinin başvurusu üzerine dosyadaki bilgi ve belgeler esas alınmak suretiyle yeni işletmeci adına tekrar ruhsat düzenlenir. Ancak devredilmek istenen iş yerinin fiziki durumu ve ruhsat dosyasındaki bilgi ve belgelerin işletmecinin kusuru sebebiyle faaliyet konusuyla ilgili bu Yönetmelik kapsamında karşılanması gereken mevzuat hükümlerine aykırı olması halinde, söz konusu aykırılıklar ve noksanlıklar giderilmeden yeni işletmeci adına ruhsat düzenlenemez. **(Ek fıkra: 12/3/2012-2012/2958 K.)** Umuma açık istirahat ve eğlence yerleri ile gayrisıhhî müesseseler hariç olmak üzere, sıhhî işyerleri için adresin değişmemesi kaydıyla faaliyet konusunun değiştiği durumlarda ruhsat başvurusunda bulunulması halinde, dosyadaki bilgi ve belgeler esas alınarak yeni faaliyet konusu ile ilgili şartlar karşılanmak kaydıyla başvuru sahibi adına tekrar ruhsat düzenlenir. Umuma açık istirahat ve eğlence yerleri ile sıhhî iş yerlerinde faaliyet alanının değişmesi durumunda dosyadaki bilgi ve belgeler esas alınarak yeni faaliyet alanı ile ilgili şartların karşılanması kaydıyla işletmeci adına tekrar ruhsat düzenlenir. İşyerine yeni ortak alınması veya ortaklardan birinin ayrılması durumunda yeni ruhsat düzenlenmez. İşyerinin başka bir adrese nakledilmesi halinde yeniden ruhsatlandırılması esastır.

Mahalle, cadde, sokak ve benzeri yerlerin isim veya numaralarının değişmesi nedeniyle aynı işyeri için yeni ruhsat düzenlenmez. Ruhsatta yer alan bilgiler güncellenir. İşyeri sahibinin ölümü halinde, yeni ruhsat düzenlenmeksizin kanunî mirasçıları adına eski ruhsatın intibakı yapılır. Ruhsatın yenilenmesi veya intibakı gereken hallerde yetkili idareye en geç üç ay içinde müracaat edilmesi zorunludur. Bu süre mirasçılar için altı ay olarak uygulanır. Süresi içinde müracaat yapılmadığının yetkili idarelerce tespiti durumunda tespit tarihinden itibaren onbeş günlük süre verilir. Bu süre sonunda ruhsat yenilenmediği veya intibak yaptırılmadığı hallerde ruhsat iptal edilir.	Mahalle, cadde, sokak ve benzeri yerlerin isim veya numaralarının değişmesi nedeniyle aynı işyeri için yeni ruhsat düzenlenmez. Ruhsatta yer alan bilgiler güncellenir. İşyeri sahibinin ölümü halinde, yeni ruhsat düzenlenmeksizin kanunî mirasçıları adına eski ruhsatın intibakı yapılır. Ruhsatın yenilenmesi veya intibakı gereken hallerde yetkili idareye en geç üç ay içinde müracaat edilmesi zorunludur. Bu süre mirasçılar için altı ay olarak uygulanır. Süresi içinde müracaat yapılmadığının yetkili idarelerce tespiti durumunda tespit tarihinden itibaren onbeş günlük süre verilir. Bu süre sonunda ruhsat yenilenmediği veya intibak yaptırılmadığı hallerde ruhsat iptal edilir.
C) ÜÇÜNCÜ SINIF GAYRİSIHHÎ MÜESSESELER **1- ENERJİ SANAYİİ** … **1.2-** Elektrik enerjisi ile çalışan araçların elektrik ihtiyacını temin edebilmeleri için yetkili idarece uygun görülecek ve imar planında “elektrikli araç şarj istasyonu alanı” olarak ayrılmış parsellerde kurulacak müstakil elektrikli araç şarj istasyonları ile diğer iş yerlerinde ve toplu yapılarda kurularak faaliyette bulunacak elektrikli araç şarj istasyonları, **1.2.1-** Müstakil elektrikli araç şarj istasyonlarına bu Yönetmelik gereğince işyeri açma ve çalışma ruhsatı düzenlenir. **1.2.2-** Müstakil elektrikli araç şarj istasyonları dışında, ~~diğer iş yerlerinde ve toplu yapılarda~~ kurularak faaliyette bulunacak elektrikli araç şarj istasyonları için bu Yönetmeliğin eki ÖRNEK 9’da yer alan forma uygun şekilde doldurularak yapılacak başvurular sonucu yetkili idarelerce yer seçimi ve faaliyet izin belgesi, bu Yönetmeliğin eki ÖRNEK 10’da yer alan yer alan bilgileri içerecek şekilde düzenlenir. Yer seçimi ve faaliyet izin belgesi düzenlenen istasyonlar için ayrıca işyeri açma ve çalışma ruhsatı düzenlenmez. Yer seçimi ve faaliyet izin belgesi müracaatı sırasında bu Yönetmelikte belirtilen bilgi ve belgeler	**C) ÜÇÜNCÜ SINIF GAYRİSIHHÎ MÜESSESELER** **1- ENERJİ SANAYİİ** … **1.2-** Elektrik enerjisi ile çalışan araçların elektrik ihtiyacını temin edebilmeleri için yetkili idarece uygun görülecek ve imar planında “elektrikli araç şarj istasyonu alanı” olarak ayrılmış parsellerde kurulacak müstakil elektrikli araç şarj istasyonları ile diğer iş yerlerinde ve toplu yapılarda kurularak faaliyette bulunacak elektrikli araç şarj istasyonları, **1.2.1-** Müstakil elektrikli araç şarj istasyonlarına bu Yönetmelik gereğince işyeri açma ve çalışma ruhsatı düzenlenir. **1.2.2-** Müstakil elektrikli araç şarj istasyonları dışında, kamu kurum ve kuruluşlarında, ilgili mevzuatına göre faaliyette bulunan her türlü iş yerinde, toplu yapılarda ve mesken nitelikli müstakil yapıların ortak alanlarında kurularak faaliyette bulunacak elektrikli araç şarj istasyonları için bu Yönetmeliğin eki ÖRNEK 9’da yer alan forma uygun şekilde doldurularak yapılacak başvurular sonucu yetkili idarelerce yer seçimi ve faaliyet izin belgesi, bu Yönetmeliğin eki ÖRNEK 10’da yer alan yer alan bilgileri içerecek şekilde düzenlenir. Yer seçimi ve faaliyet izin belgesi düzenlenen istasyonlar için ayrıca işyeri açma ve çalışma ruhsatı düzenlenmez. Yer seçimi ve faaliyet izin

dışında başka herhangi bir belge istenemez ve başvuru formundaki beyana göre belge işlemleri sonuçlandırılır.	belgesi müracaatı sırasında bu Yönetmelikte belirtilen bilgi ve belgeler dışında başka herhangi bir belge istenemez ve başvuru formundaki beyana göre belge işlemleri sonuçlandırılır. Müstakil yapıların ortak alanlarında kurulacak elektrikli araç şarj istasyonları, yalnızca bu yapıların kat maliklerine ve kiracılarına hizmet verebilir.
1.2.3- Elektrikli araç şarj istasyonlarına işyeri açma ve çalışma ruhsatı ile yer seçimi ve faaliyet izin belgesi büyükşehirlerde büyükşehir belediyesi tarafından verilir.	**1.2.3**- Elektrikli araç şarj istasyonlarına işyeri açma ve çalışma ruhsatı ile yer seçimi ve faaliyet izin belgesi büyükşehirlerde büyükşehir belediyesi tarafından verilir.
1.2.4- İşyeri açma ve çalışma ruhsatı ile işletilen müstakil elektrikli araç şarj istasyonları bünyesinde sair faaliyet konuları ve yapı elemanları (idari bina, tuvalet, market, çay ocağı, mescit, büfe, kafe, kafeterya, oto elektrik, lastikçi, yıkama yağlama vb.) bulunabilir.	**1.2.4**- İşyeri açma ve çalışma ruhsatı ile işletilen müstakil elektrikli araç şarj istasyonları bünyesinde sair faaliyet konuları ve yapı elemanları (idari bina, tuvalet, market, çay ocağı, mescit, büfe, kafe, kafeterya, oto elektrik, lastikçi, yıkama yağlama vb.) bulunabilir.
1.2.5- Yer seçimi ve faaliyet izin belgesi için araç şarj istasyonu alanı ve istasyon nedeniyle faydalanılan alanlar toplamı olacak şekilde her metrekare için büyükşehirlerde 50.-TL, diğer yerlerde 25.-TL üzerinden ücret alınır. Tespit edilen bu tutarlar, her takvim yılı başından geçerli olmak üzere bir önceki yıla ilişkin olarak Vergi Usul Kanunu hükümlerine göre belirlenen yeniden değerleme oranında artırılır. Bu alt maddede belirtilen ücret dışında, istasyonlar için herhangi bir ücret veya bedel alınamaz.	**1.2.5**- Yer seçimi ve faaliyet izin belgesi için araç şarj istasyonu alanı ve istasyon nedeniyle faydalanılan alanlar toplamı olacak şekilde her metrekare için büyükşehirlerde 50.-TL, diğer yerlerde 25.-TL üzerinden ücret alınır. Tespit edilen bu tutarlar, her takvim yılı başından geçerli olmak üzere bir önceki yıla ilişkin olarak Vergi Usul Kanunu hükümlerine göre belirlenen yeniden değerleme oranında artırılır. Bu alt maddede belirtilen ücret dışında, istasyonlar için herhangi bir ücret veya bedel alınamaz.
1.2.6- Yer seçimi ve faaliyet izin belgesi verilmesiyle ilgili bu madde ve alt maddelerinde yer almayan hususlarda bu Yönetmelikte işyeri açma ve çalışma ruhsatıyla ilgili hükümler uygulanır.	**1.2.6**- Yer seçimi ve faaliyet izin belgesi verilmesiyle ilgili bu madde ve alt maddelerinde yer almayan hususlarda bu Yönetmelikte işyeri açma ve çalışma ruhsatıyla ilgili hükümler uygulanır.
…	…

ÖRNEK 9

ELEKTRİKLİ ARAÇ ŞARJ İSTASYONU YER SEÇİMİ VE FAALİYET İZİN BELGESİ BAŞVURU/BEYAN FORMU

T.C.

……. İL ÖZEL İDARESİNE

……BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ BAŞKANLIĞINA

…….. BELEDİYESİ BAŞKANLIĞINA

1- Şarj ağı işletmecisi:……..

2- Şarj ağı işletmecisi tel. no: ……. e-posta:……. KEP adresi:……

3- Şarj istasyonu işletmecisi:……...

4- Şarj istasyonu işletmecisi tel. no: ……. e-posta:……. KEP adresi:…….

5- Şarj istasyonu işletmecisinin kayıtlı olduğu vergi dairesi adı ve vergi numarası: ……

6- Şarj istasyonu işletmecisinin Türkiye Cumhuriyeti kimlik numarası:……

7- Şarj istasyonu işletmecisinin ticaret/esnaf sicil numarası ve kayıtlı olduğu ticaret/esnaf sicili müdürlüğünün adı*:……

…… (Ticaret/esnaf siciline kayıtlı olanlardan istenir.)

ÖRNEK 9

ELEKTRİKLİ ARAÇ ŞARJ İSTASYONU YER SEÇİMİ VE FAALİYET İZİN BELGESİ BAŞVURU/BEYAN FORMU

T.C.

……. İL ÖZEL İDARESİNE

……BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ BAŞKANLIĞINA

…….. BELEDİYESİ BAŞKANLIĞINA

1- Şarj ağı işletmecisi:……..

2- Şarj ağı işletmecisi tel. no: ……. e-posta:……. KEP adresi:……

3- Şarj istasyonu işletmecisi:……...

4- Şarj istasyonu işletmecisi tel. no: ……. e-posta:……. KEP adresi:…….

5- Şarj istasyonu işletmecisinin kayıtlı olduğu vergi dairesi adı ve vergi numarası: ……

6- Şarj istasyonu işletmecisinin Türkiye Cumhuriyeti kimlik numarası:……

7- Şarj istasyonu işletmecisinin ticaret/esnaf sicil numarası ve kayıtlı olduğu ticaret/esnaf sicili müdürlüğünün adı*:……

…… (Ticaret/esnaf siciline kayıtlı olanlardan istenir.)

8- İstasyon adresi:……..…… …… 9- İstasyonun bulunduğu yer Pafta, Ada, Parsel no:…….. 10- İstasyonun bulunduğu yer mülkiyet durumu: Kira □ (kira sözleşmesi/izin belgesi) Malik □ (tapu sureti**) 11- İstasyon faaliyet kullanım alanı:…….. m^2 12- İstasyonun bulunduğu yer: Yerleşim yeri □ Sanayi bölgesi □ Endüstri bölgesi □ Sanayi sitesi □ Diğer □…… 13- İstasyonun kurulu bulunduğu iş yerinin ruhsat türü*: Sıhhî müessese □ Gayrisıhhî müessese □ Umuma açık istirahat ve eğlence yeri □ 14- İstasyonun kurulu bulunduğu iş yerinin unvanı ve faaliyet konusu*: ……... 15- İstasyonun kurulu bulunduğu toplu yapılarda Kat Mülkiyeti Kanunu uyarınca alınması gereken izin***: Var □ Yok □ 16- İstasyonun kurulu bulunduğu yerde araç ve yaya trafiğini güçleştirici veya engelleyici durumu: Var □ Yok □ 17- Şarj istasyonu işletmecisine şarj ağı işletmecisi tarafından verilen sertifika****: Var □ Yok □ Yukarıdaki bilgilerin doğruluğunu beyan eder, elektrikli araç şarj istasyonuma yer seçimi ve faaliyet izin belgesi verilmesini arz ederim. Adı ve Soyadı İmza Kaşe (mevcut ise) Tarih	8- İstasyon adresi:……..…… …… 9- İstasyonun bulunduğu yer Pafta, Ada, Parsel no:…….. 10- İstasyonun bulunduğu yer mülkiyet durumu: Kira □ (kira sözleşmesi/izin belgesi) Malik □ (tapu sureti**) 11- İstasyon faaliyet kullanım alanı:…….. m^2 12- İstasyonun bulunduğu yer: Yerleşim yeri □ Kamu hizmet alanı □ Sanayi bölgesi □ Endüstri bölgesi □ Sanayi sitesi □ Diğer □…… 13- İstasyonun kurulu bulunduğu iş yerinin ruhsat türü*: Sıhhî müessese □ Gayrisıhhî müessese □ Umuma açık istirahat ve eğlence yeri □ 14- İstasyonun kurulu bulunduğu iş yerinin unvanı ve faaliyet konusu*: ……... 15- İstasyonun kurulu bulunduğu toplu ve müstakil yapılarda Kat Mülkiyeti Kanunu uyarınca alınması gereken izin***: Var □ Yok □ 16- İstasyonun kurulu bulunduğu yerde araç ve yaya trafiğini güçleştirici veya engelleyici durumu: Var □ Yok □ 17- Şarj istasyonu işletmecisine şarj ağı işletmecisi tarafından verilen sertifika****: Var □ Yok □ Yukarıdaki bilgilerin doğruluğunu beyan eder, elektrikli araç şarj istasyonuma yer seçimi ve faaliyet izin belgesi verilmesini arz ederim. Adı ve Soyadı İmza Kaşe (mevcut ise) Tarih

Gerçeğe aykırı beyanda bulunulması hâlinde beyan sahipleri hakkında ilgili mevzuat hükümlerine göre işlem yapılır. * ~~Toplu yapılarda~~ kurulu olan ve ~~toplu yapı~~ yönetimi tarafından işletilen istasyonlar için aranmaz. ** Tapu bilgilerinin TAKBİS'ten temin edilmesinin mümkün olduğu hâllerde tapu sureti istenmez. *** Bu beyana tabi yerler için forma eklenmesi zorunludur. **** Şarj ağı işletmecisi ile şarj istasyonu işletmecisinin aynı kişi olması durumunda sertifika aranmaz.	Gerçeğe aykırı beyanda bulunulması hâlinde beyan sahipleri hakkında ilgili mevzuat hükümlerine göre işlem yapılır. * Kamu kurum ve kuruluşlarında, toplu veya müstakil yapılarda kurulu olan ve bunların yönetimi tarafından işletilen istasyonlar için aranmaz. ** Tapu bilgilerinin TAKBİS'ten temin edilmesinin mümkün olduğu hâllerde tapu sureti istenmez. *** Bu beyana tabi yerler için forma eklenmesi zorunludur. **** Şarj ağı işletmecisi ile şarj istasyonu işletmecisinin aynı kişi olması durumunda sertifika aranmaz.
ÖRNEK 10 T.C. …… İL ÖZEL İDARESİ …… BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ BAŞKANLIĞI …… BELEDİYESİ BAŞKANLIĞI **ELEKTRİKLİ ARAÇ ŞARJ İSTASYONU YER SEÇİMİ VE FAALİYET İZİN BELGESİ** Şarj istasyonu işletmecisi :……..……	ÖRNEK 10 T.C. …… İL ÖZEL İDARESİ …… BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ BAŞKANLIĞI …… BELEDİYESİ BAŞKANLIĞI **ELEKTRİKLİ ARAÇ ŞARJ İSTASYONU YER SEÇİMİ VE FAALİYET İZİN BELGESİ** Şarj istasyonu işletmecisi :……..……

Şarj ağı
işletmecisi :……
……...
İstasyon adresi :
……..……..
İstasyonun bulunduğu yer Ada no:…….....….. Pafta no:
…….....….... Parsel no: …….....……
İstasyonun bulunduğu yerin niteliği: İş yeri □ Toplu yapı □

İstasyonun kurulu bulunduğu iş yerinin faaliyet konusu*:
…….
İstasyonun kurulu bulunduğu iş yerinin ruhsat türü*:
Sıhhî müessese □ Gayrisıhhî müessese □ Umuma açık istirahat ve eğlence yeri □
Yer seçimi ve faaliyet izin belgesi tarihi ve
sayısı :……

Adı Soyadı

Unvanı

Şarj ağı
işletmecisi :……..…
……...
İstasyon adresi :
……..……..
İstasyonun bulunduğu yer Ada no:…….....….. Pafta no:
…….....….... Parsel no: …….....……
İstasyonun bulunduğu yerin niteliği: İş yeri □ Toplu yapı □
Müstakil yapı □ Kamu kurum ve kuruluşu □

İstasyonun kurulu bulunduğu iş yerinin faaliyet konusu*:
…….
İstasyonun kurulu bulunduğu iş yerinin ruhsat türü*:
Sıhhî müessese □ Gayrisıhhî müessese □ Umuma açık istirahat ve eğlence yeri □
Yer seçimi ve faaliyet izin belgesi tarihi ve
sayısı :……

Adı Soyadı

Unvanı

14/7/2005 tarihli ve 2005/9207 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile yürürlüğe konulan İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik kapsamında düzenlenmiştir. * ~~Toplu yapılarda~~ kurulu olan, ~~toplu yapı~~ yönetimi tarafından işletilen ve ~~toplu yapılardaki~~ iş yerlerinde kurulu olmayan istasyonlar için doldurulmayacaktır.	14/7/2005 tarihli ve 2005/9207 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile yürürlüğe konulan İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik kapsamında düzenlenmiştir. * Kamu kurum ve kuruluşlarında, toplu veya müstakil yapılarda kurulu olan, bunların yönetimi tarafından işletilen ve buralardaki iş yerlerinde kurulu olmayan istasyonlar için doldurulmayacaktır.

YÖNETMELİK

Karar Sayısı:

Ekli "İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik"in yürürlüğe konulmasına, 1593 sayılı Umumi Hıfzıssıhha Kanunu, 1608 sayılı Umuru Belediyeye Müteallik Ahkâmı Cezaiye Hakkında 16 Nisan 1340 Tarih ve 486 Numaralı Kanunun Bazı Maddelerini Muaddil Kanun, 2559 sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanunu, 3572 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına Dair Kanun Hükmünde Kararnamenin Değiştirilerek Kabulüne Dair Kanun, 4562 sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu, 5393 sayılı Belediye Kanunu hükümleri ile 3194 sayılı İmar Kanununun ek 11 inci maddesinin birinci fıkrasının (ç) ve (f) bentlerince karar verilmiştir.

… Eylül 2026

Recep Tayyip ERDOĞAN
CUMHURBAŞKANI

İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATLARINA İLİŞKİN YÖNETMELİKTE DEĞİŞİKLİK YAPILMASINA DAİR YÖNETMELİK

MADDE 1–14/7/2005 tarihli ve 2005/9207 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile yürürlüğe giren İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 8 inci maddesinin ikinci fıkrasına aşağıdaki cümle eklenmiştir.

"Umuma açık istirahat ve eğlence yerleri ile sıhhî iş yerlerinde faaliyet alanının değişmesi durumunda dosyadaki bilgi ve belgeler esas alınarak yeni faaliyet alanı ile ilgili şartların karşılanması kaydıyla işletmeci adına tekrar ruhsat düzenlenir."

MADDE 2- Aynı Yönetmeliğin "GAYRİSIHHÎ MÜESSESELER LİSTESİ" başlıklı eki (EK-2)'de yer alan "C) ÜÇÜNCÜ SINIF GAYRİSIHHÎ MÜESSESELER" kısmındaki "1- ENERJİ SANAYİİ" bölümünün 1.2.2 inci alt maddesinde yer alan "diğer iş yerlerinde ve toplu yapılarda" ibaresi "kamu kurum ve kuruluşlarında, ilgili mevzuatına göre faaliyette bulunan her türlü iş yerinde, toplu yapılarda ve mesken nitelikli müstakil yapıların ortak alanlarında" şeklinde değiştirilmiş ve aynı alt maddenin sonuna aşağıdaki cümle eklenmiştir.

"Müstakil yapıların ortak alanlarında kurulacak elektrikli araç şarj istasyonları, yalnızca bu yapıların kat maliklerine ve kiracılarına hizmet verebilir."

MADDE 3- Aynı Yönetmelikte yer alan ÖRNEK 9'un 12 nci maddesindeki "Yerleşim yeri □" ibaresinden sonra gelmek üzere "Kamu hizmet alanı □" ibaresi eklenmiş, 15 inci maddesindeki "İstasyonun kurulu bulunduğu toplu" ibaresinden sonra gelmek üzere "ve müstakil" ibaresi eklenmiş ve birinci dipnot aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

"Kamu kurum ve kuruluşlarında, toplu veya müstakil yapılarda kurulu olan ve bunların yönetimi tarafından işletilen istasyonlar için aranmaz."

MADDE 4- Aynı Yönetmelikte yer alan ÖRNEK 10'un beşinci satırındaki "Toplu yapı □" ibaresinden sonra gelmek üzere "Müstakil yapı □ Kamu kurum ve kuruluşu □" ibareleri eklenmiş ve dipnot aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

"Kamu kurum ve kuruluşlarında, toplu veya müstakil yapılarda kurulu olan, bunların yönetimi tarafından işletilen ve buralardaki iş yerlerinde kurulu olmayan istasyonlar için doldurulmayacaktır."

MADDE 5- Bu Yönetmelik yayımı tarihinde yürürlüğe girer.

MADDE 6– Bu Yönetmelik hükümlerini Cumhurbaşkanı yürütür.